

ZAWIADOMIENIE

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Rżąka” działając na podstawie § 89 ust. 1 Statutu, zwołuje;

WALNE ZGROMADZENIE CZŁONKÓW SPÓŁDZIELNI.

Obrady odbędą się w dniu 25 czerwca 2026 r. (czwartek) o godzinie 17⁰⁰ w Szkole Podstawowej nr 157 w Krakowie, przy ul. Rydygiera 20.

Porządek obrad :

1. Otwarcie obrad i wybór Prezydium Walnego Zgromadzenia.
2. Odczytanie listy pełnomocnictw.
3. Wybór Komisji Mandatowo – Skrutacyjno – Wyborczej oraz Komisji Uchwał i Wniosków.
4. Sprawozdanie Komisji Mandatowo – Skrutacyjno – Wyborczej w przedmiocie prawomocności zwołanego Walnego Zgromadzenia i zdolności do podejmowania uchwał.
5. Przyjęcie porządku obrad.
6. Sprawozdanie Zarządu Spółdzielni z działalności za 2025r.
7. Sprawozdanie Zarządu z realizacji uchwał i wniosków podjętych przez Walne Zgromadzenie w dniu 17 czerwca 2025 roku.
8. Przedstawienie sprawozdania finansowego za rok 2025.
9. Sprawozdanie Rady Nadzorczej z działalności za rok 2025.
10. Dyskusja dot. punktów 6-9 i podjęcie uchwał w sprawach:
 - a) zatwierdzenia sprawozdania z działalności Spółdzielni za 2025 rok,
 - b) zatwierdzenie sprawozdania finansowego za 2025 rok,
 - c) podziału wyniku finansowego za rok 2025,
 - d) zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej,
 - e) udzielenie imiennego absolutorium członkom Zarządu.
11. Wybory uzupełniające do Rady Nadzorczej - zgłaszanie kandydatów, i ich prezentacja, przedstawienie listy kandydatów, głosowanie.
12. Przedstawienie propozycji zmian do Statutu Spółdzielni. Dyskusja i podjęcie uchwał w sprawie:
 - a) zmiany liczebności członków Zarządu Spółdzielni,
 - b) zmiany liczebności członków Rady Nadzorczej Spółdzielni,
13. Sprawozdanie Komisji Mandatowo – Skrutacyjno – Wyborczej, ogłoszenie wyników wyborów uzupełniających do Rady Nadzorczej Spółdzielni przez Komisję Mandatowo – Skrutacyjno – Wyborczej.
14. Sprawozdanie Komisji Uchwał i Wniosków, przedstawienie wniosków zgłoszonych do Komisji Uchwał i Wniosków.
15. Zakończenie obrad.

Zarząd S.M. Rżąka
Prezes Zarządu - Dyrektor
S.M. „Rżąka”
CZŁONEK ZARZĄDU
mgr inż. Adrian Malik
Marta Malisz

UWAGA:

W Walnym Zgromadzeniu mają prawo uczestniczyć członkowie Spółdzielni osobiście lub przez pełnomocnika. Zgodnie z treścią § 90 ust. 5 Statutu, każdy członek Spółdzielni ma prawo zapoznania się ze wszystkimi dokumentami będącymi przedmiotem obrad Walnego Zgromadzenia oraz zgodnie z treścią § 91 ust.1 członkowie Spółdzielni mają prawo zgłaszać projekty uchwał i żądania umieszczenia oznaczonych spraw w porządku obrad Walnego Zgromadzenia. Projekty uchwał zgłaszane przez członków Spółdzielni muszą być poparte przez co najmniej 10 członków oraz zostać doręczone do spółdzielni przynajmniej 15 dni przed terminem Zgromadzenia. Dokumenty będące przedmiotem obrad, w tym sprawozdania Zarządu, Rady Nadzorczej i sprawozdanie finansowe oraz projekty uchwał, , zostaną udostępnione wyłożone do wglądu w biurze Spółdzielni przy ul. Rydygiera 9/20 w Krakowie, w dniach od 11 czerwca 2026 roku do 25 czerwca 2026 roku w godzinach przyjmowania stron tj.: poniedziałki, wtorki, czwartki, piątki od 8⁰⁰ – 10⁰⁰.

Pełnomocnik nie może zastępować więcej niż jednego członka, a pełnomocnictwo pod rygorem nieważności powinno być udzielone na piśmie. Pełnomocnictwa należy złożyć nie później niż do dnia 23 czerwca 2026 roku (liczy się data wpływu).

Informujemy również, że zgodnie z art. 8³ ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych, pełnomocnikiem członka spółdzielni będącego osobą fizyczną może być:

- 1) osoba bliska członka w rozumieniu art. 2 ust. 5 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych z wyłączeniem osób pozostających faktycznie we wspólnym pożyciu (tj. zstępny, wstępny, rodzeństwo, dzieci rodzeństwa, małżonek, osoba przysposabiająca i przysposobiona);
- 2) adwokat lub radca prawny;
- 3) inny członek tej samej spółdzielni.

Do pełnomocnictwa udzielonego osobie bliskiej dołącza się oświadczenie, w którym pełnomocnik potwierdza pod rygorem odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych oświadczeń, że spełnia wymóg, o byciu osobą bliską w rozumieniu art. 8³ ust. 1² ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych. W oświadczeniu zamieszcza się klauzulę w brzmieniu: "Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia". Pełnomocnictwo udzielone osobie bliskiej bez dołączonego oświadczenia jest nieważne.

Pełnomocnik nie może brać udziału w głosowaniu, którego przedmiotem jest wybór i odwołanie członków rady nadzorczej lub członków zarządu spółdzielni.

Otrzymują:

- członkowie Spółdzielni
- Krajowa Rada Spółdzielcza w Warszawie
- 1 x a/a

Prezes Zarządu, Dyrektor
S.M. „Róża”


mgr inż. Adrian Malik

CZŁONEK ZARZĄDU


Marta Malisz